

## terreno en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca



Urbis te ofrece una parcela en venta en zona La Plata-Huerta Otea, Salamanca.~~Presentamos esta excepcional parcela ubicada en la zona de Huerta Otea. Con un total de 1751 m2 disponibles para desarrollo o inversión y 5566 m2 de edificabilidad total, esta propiedad ofrece infinitas posibilidades tanto para proyectos residenciales como comerciales.~~La ubicación estratégica garantiza fácil acceso a servicios esenciales y conexiones con el resto del municipio. Ideal para quienes buscan crear su hogar ideal o desarrollar complejos habitacionales que se ajusten a las crecientes necesidades del mercado local. Aproveche la oportunidad única que brinda este terreno; contáctenos hoy mismo para obtener más información.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en [urbisfactory.es](http://urbisfactory.es).~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~\* IMPORTANTE \*~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~\* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~\* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~\* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~\* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~\* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~\* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

### gegevens woning

Hispacasas id: **6330691**  
referentie: **51015025**  
nabij of in: **Doñinos De Salamanca**  
regio: **Campo De Salamanca**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34923049105**

woningtype:	<b>terreno</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>1751 m2</b>
prijs:	<b>€ 0</b>