

## terreno en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca



Urbis te ofrece un suelo urbano en venta en zona La Plata-Huerta Otea, Salamanca.~~Inmueble en periodo de ofertas al alza hasta el 14 de mayo. Suelo urbano para construcción de 46 viviendas protegidas localizado a las afueras de Salamanca, muy próximo al río Tormes. Tiene una superficie de 2759 m2. En la zona podrá encontrar todo tipo de servicios necesarios, restaurantes, comercios, centros de enseñanza, etc. Localizado a menos de 10 minutos del Hospital Universitario de Salamanca, de varias facultades, residencias universitarias y del centro histórico de la capital. Dispone de muy buena conexión tanto pública, con varias paradas de autobús con conexiones con las líneas 13 y 26, como privada a través de las E-80, A-50 y AP-6 por las que podrá acceder con facilidad a poblaciones limítrofes.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en [urbisfactory.es](http://urbisfactory.es).~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~\* **IMPORTANTE** \*~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~**IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR**~~\* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~\* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~**NOTARÍA Y REGISTRO**~~\* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~\* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~**FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)**~~Solo en caso de hipoteca:~\* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~\* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~**PRECIO FINAL**~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

### gegevens woning

Hispacasas id: **6343621**  
referentie: **51013568**  
nabij of in: **Doñinos De Salamanca**  
regio: **Campo De Salamanca**  
woningtype: **terreno**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34923049105**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>2759 m2</b>
prijs:	<b>€ 683.000</b>