

terreno en venta Escúzar, Alhama



Terreno Industrial y Urbanizable en el Parque Metropolitano CITAI~~Descubra un terreno excepcional de 51,811 m2 en el prestigioso Parque Metropolitano CITAI, ubicado estratégicamente a solo 18 km de Granada capital. Este terreno está en la Avenida Entrecaminos, en el municipio de Escúzar, una localización privilegiada entre las plataformas logísticas de Amazon y LIDL.~~Ventajas Inmejorables para su Inversión:~~Proximidad Estratégica: A solo 10 minutos del aeropuerto y 30 minutos del puerto de Motril, con acceso directo a las principales arterias de la provincia.~~Entorno Empresarial de Alto Nivel: Grandes compañías como Amazon, ROVI, Aceites MAEVA, PORTINOX, INDUSTRIAS ESPADAFOR y MEGASUR ya operan en la zona, proporcionando un ecosistema de negocios próspero.~~Infraestructura de Primera Clase: ~- Energía solar fotovoltaica~- Cinco pozos de agua propios~- Depuradora con reutilización de agua~- Suministro de gas natural a alta presión~- Seguridad avanzada con vallado perimetral, sensor anti-intrusión, vigilancia 24/7, central de alarmas y sistema de lectura de matrículas~~Este terreno está completamente equipado con todas las comodidades urbanas necesarias: agua, luz, alcantarillado, gas natural, alumbrado público y aceras.~~Por qué Invertir Aquí:~~- Ubicación Estratégica: Perfecta para el desarrollo de proyectos industriales y tecnológicos.~~- Infraestructura de Calidad: Garantiza un entorno óptimo para el crecimiento de su negocio.~~- Crecimiento Asegurado: Una zona en constante desarrollo con empresas líderes del mercado.~~No deje pasar esta oportunidad única de establecer su negocio en un enclave que asegura el crecimiento y éxito de su inversión.~~|Contacte con nosotros ahora para más información y programe su visita a este magnífico terreno!~~En cumplimiento del Decreto 218/ 2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Validez de precios sujeto a disponibilidades y confirmación por propietarios. Se considera que la descripción y los precios indicados para las propiedades a la venta en este sitio web son correctos. No obstante, la información que contiene esta web puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Honorarios de agencia no incluidos.

Hispacasas id: **6254581**
referentie: **00439**
nabij of in: **Escúzar**
regio: **Alhama**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **51811 m2**
prijs: **€ 3.367.715**

makelaar: **C a Gestores Inmobiliarios**
naam: **C a Gestores Inmobiliarios**
C a Gestores Inmobiliarios
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34634278020**