

terreno en venta Fasnia, Zona Sureste



En lo alto de Fasnia, donde el silencio es auténtico y el aire huele a campo, se encuentra este terreno rústico de 1.711 m². Un lugar especial donde respirar profundo, escuchar el canto de los pájaros y sentir la tierra bajo tus pies. Rodeado de naturaleza y con unas vistas abiertas que invitan a soñar, este terreno ofrece un entorno sereno y auténtico. Dispone de un antiguo tanque, una edificación con barbacoa que puedes reformar, y una cueva natural que también podrás ampliar. ~El terreno, que tiene actualmente olivos en producción, es ideal para quienes buscan un espacio para fines de semana y escapadas rurales, un proyecto personal de autocultivo, un lugar de descanso tras la jubilación o un rincón donde construir momentos en familia al aire libre.~~Si sueñas con desconectar del ruido y volver a lo sencillo, este puede ser tu lugar. Porque hay sitios que no sólo se compran... se sienten. ¿Quieres sentirlo? Llámame.~ ~(*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5%(*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(**)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

gegevens woning

Hispacasas id: **6268889**
referentie: **CD0161-0064**
nabij of in: **Fasnia**
regio: **Zona Sureste**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **82 m2**
opp. terrein: **1711 m2**
prijs: **€ 89.500**

contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa &
Dream Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928220022**