

## terreno en venta Guía De Isora, Zona Suroeste

Se vende Terreno Rústico para uso agrario de 8382 m2, de los cuales 5803 m2 son superficie plana y 2579 con huertas, ideal para el cultivo. Se encuentra ubicado en el Municipio de Guía de Isora. Dispone de acceso directo a la carretera y cuenta con una increíble vista al mar y La Gomera. Si quieres un lugar ideal y tranquilo para cultivar, y disfrutar de maravillosas vistas, este es el terreno perfecto para ti. **CLÁUSULA REGALO** - Cláusula de Transparencia y Desglose de Gastos (Ley 10/2025) **PRECIO DE VENTA:** indicado en anuncio + gastos. En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, de servicios de atención a la clientela y transparencia, así como en la normativa sectorial vigente, se hace constar que el precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación: **Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP):** Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Autónoma de CANARIAS (generalmente el 6.5% %, sin perjuicio de tipos reducidos aplicables según las circunstancias personales del comprador o las características del inmueble). El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia de Catastro o el precio de venta, aquel que resulte superior. **Gastos de Notaría:** Los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el Anexo I, del Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel Notarial. **Gastos de Registro:** La inscripción en el Registro de la Propiedad se facturará según el arancel oficial establecido en el ANEXO I, del Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel Registral. **Honorarios Agencia del Vendedor:** incluidos en el PVP. **Honorarios Agencia del Comprador:** Se informa que eventualmente, podrían existir honorarios profesionales a cargo del adquirente, en aquellos casos, en que se hubieran contratado servicios de encargo de compra (PSI), Personal Shopper Inmobiliario. **NO VINCULADOS AL PRECIO DE COMPRA.** Para una información exhaustiva sobre el funcionamiento, los honorarios notariales, la inscripción en el Registro de la Propiedad y los tipos impositivos y bonificaciones del ITP en su Comunidad Autónoma, puede consultar en los siguiente enlace: (utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacasas id: **6201173**  
referentie: **0067-01740**  
nabij of in: **Guía De Isora**  
regio: **Zona Suroeste**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **8382 m2**  
prijs: **€ 81.000**

### contact

makelaar: **Kw Sunset**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34922102321**