

## terreno en venta La Albatalia, Huerta De Murcia



Crea el hogar que siempre has soñado en plena huerta Murciana...~Si buscas un lugar exclusivo para construir tu vivienda a medida, este terreno urbano en La Albatalía es la oportunidad perfecta. Ubicado en una de las zonas con más encanto de la huerta murciana, disfrutarás de un entorno natural y tranquilo sin renunciar a la cercanía con Murcia.~~Ventajas de construir tu propia vivienda:~ Personalización total: Diseña cada detalle según tus necesidades y estilo de vida.~ Eficiencia y calidad: Construye con los materiales y tecnologías más actuales para un hogar eficiente y sostenible.~ Espacios abiertos: Disfruta de jardín, huerto o piscina, creando un espacio exterior único.~ Inversión a largo plazo: Un proyecto a medida que aumentará su valor con el tiempo.~~Características del terreno:~ Superficie total: 1.699 m<sup>2</sup>, de los cuales 1.385 m<sup>2</sup> son urbanos.~ Alturas permitidas: Hasta 2 plantas (7 metros).~ Superficie máxima construida: 300 m<sup>2</sup>.~ Usos permitidos: Residencial, compatible con cultivos de huerta y otros usos como equipamientos, restauración e infraestructuras básicas.~~Dentro de su perímetro, el terreno incluye una casa distribuida en diferentes estancias de unos 100 metros cuadrados, que puedes reformar a tu gusto.~~Un entorno inmejorable para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y la posibilidad de construir un hogar a medida en una de las mejores zonas de Murcia.~~Para terminar, te queremos comentar algo: ¡Descubre una aventura inmobiliaria que combina calidad, pasión y profesionalidad! La confianza que los propietarios han depositado en nosotros para trabajar en exclusiva es un testimonio de nuestro compromiso en brindarte un servicio excepcional. Aquí viene el detalle especial: al contactarnos directamente, evitarás molestarlos, nosotros seremos tus intermediarios y te proporcionaremos toda la asistencia necesaria.~Estamos aquí para facilitarte la documentación e información que requieras, y te prometemos un trato cálido y sin complicaciones. Te informaremos detalladamente de todos los aspectos, incluyendo gastos de la compra y honorarios de agencia que no están incluidos en el precio, para garantizar tu comodidad y tranquilidad durante todo el proceso. Esa es nuestra esencia, proporcionarte #Calma.~~#Calma es el estado ideal de tranquilidad que tendrás al comprar tu casa con nosotros.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6295860**  
referentie: **IMT-0M109**

### contact

makelaar: **Inmotasa Profesionales**  
**Inmobiliarios**

nabij of in: **La Albatalia**  
regio: **Huerta De Murcia**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **5**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **1699 m2**  
prijs: **€ 175.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968691312**