

## terreno en venta La Massana, La Massana



Inmobiliaria Galí le presenta en exclusiva este terreno urbano consolidado de 708,37 m<sup>2</sup>, ubicado muy cerca de las pistas de Ski de Arinsal, La Massana. Dispone de una edificabilidad máxima 1.470,93 m<sup>2</sup>. Su orientación y ubicación le proporciona mucha luminosidad, sol y unas vistas inmejorables del valle, siendo ideal para viviendas plurifamiliares.~~Se trata de una parcela de terreno de forma trapezoidal alargada. Ubicada a 2 minutos del centro del pueblo de Arinsal. La pendiente o desnivel entre su cota mínima y máxima es mínimo (parcela plana). El acceso rodado hasta la parcela se realiza por la carretera del Prat del Riuder. ~~Los parámetros urbanísticos más significativos de esta unidad son los siguientes: ~~ índice de edificabilidad: 2,5 veces la superficie de la parcela neta. ~~ Ocupación parcela: 50%~~ ocupación del sótano: 100%~~ número máximo de plantas: Planta baja +4~~ Altura máxima: 16,7 metros~~ longitud máxima edificable: 32 metros~~No dude en consultarnos sobre esta oportunidad en Inmobiliaria GALÍ Telf: 801700~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6237973**  
referentie: **04471**  
nabij of in: **La Massana**  
regio: **La Massana**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **708 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 1.000.000**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Gali**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+376631700**