

## terreno en venta La Zubia, Vega De Granada



En venta terreno urbano en La Zubia. Zona Calle Vicente Aleixandre / Herrería.~~Terreno muy llano y cómodo acceso.~~  
~~CARACTERÍSTICAS CÉDULA URBANÍSTICA:~~~Calificación: Residencial Intensivo. Artículo 4.5.2. del PGOU~~  
Usos: característico: vivienda 1ª y 2ª categoría. Compatibles: Industria 1ª y 2ª y Público.~~Tipologías permitidas: AD, BQ, DC.~~Parcela mínima: 150 m2, frente mínimo 6 m ó unidad catastral menor.~~Altura máxima: 7.5 m/ 2 plantas~~Máxima ocupación: 60%, 30% ático (sobre planta inferior).~~Separación a linderos: Según tipología (norma 2.5. del PGOU)~~ Máxima Edificabilidad: 1.2 m2/m2.~~Pacios: Diámetro mínimo 3 m.~~Aparcamientos. Se dispondrá una plaza de aparcamiento por vivienda o~100 m2 construidos (en el interior de la parcela, en caso de contar con~acceso rodado).~~ Vuelos. Anchura en metros  $v=(0.1xd)-0.2$  máximo 1.20 m. Longitud~máxima: 50% de la longitud de fachada. Cerrados: para d12 m. Abiertos:~para d3 m.~~Ref. NAVEROSDN250304~Visita nuestra web:~ (utilice el formulario para contactar)~~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6276492**  
referentie: **NAVEROSDN250304**  
nabij of in: **La Zubia**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **1060 m2**  
opp. terrein: **1060 m2**  
prijs: **€ 225.000**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**