

## terreno en venta La Zubia, Vega De Granada



¿Estás buscando el lugar perfecto para construir tu hogar ideal? Este magnífico solar urbano en La Zubia te ofrece todo lo que necesitas: amplitud, buena orientación y excelentes condiciones urbanísticas.~~ Características principales:~~Superficie de la parcela: 765,7 m2~~Frente: 18 metros~~Longitud: 42,5 metros~~Ocupación máxima en planta: 153,14 m2~~Edificabilidad sobre rasante: 229,71 m2~~Edificabilidad bajo rasante: 153,14 m2~~ Normativa urbanística:~~Coeficiente de edificabilidad: 0,30 m2/m2~~Altura permitida: hasta dos plantas sobre rasante~~Sótanos o semisótanos permitidos (no computan si su altura libre sobre rasante no supera los 150 cm)~~Retranqueo obligatorio: 3 metros a linderos~~ Ubicación privilegiada, en una zona tranquila de La Zubia, ideal para familias, con fácil acceso a todos los servicios, naturaleza cercana y a pocos minutos de Granada capital.~~ Haz realidad tu proyecto de vivienda en un entorno único. Contáctanos para más información o visita sin compromiso.~~ ¡No dejes pasar esta oportunidad!~Visite nuestra web: ~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6335186**  
referentie: **NAVEROS99385**  
nabij of in: **La Zubia**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **765 m2**  
prijs: **€ 105.000**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**