

terreno en venta Las Torres De Cotillas, Vega Media Del Segura



Ubicación, comodidad y una gran oportunidad de futuro~Desde Inmobiliaria Rosa & Porta te presentamos este terreno urbano situado en La Florida, una de las zonas más consolidadas y demandadas de Las Torres de Cotillas. Una ubicación privilegiada que combina tranquilidad residencial con la cercanía a todos los servicios: supermercados, colegios, zonas verdes, instalaciones deportivas, comercios y transporte público, todo a pocos minutos.~~ Ubicación estratégica~Excelente conexión con el centro del municipio y rápidos accesos a Murcia y principales vías de comunicación, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para vivienda habitual como para inversión.~~ Características destacadas~Terreno urbano~Entorno residencial consolidado~Ideal para construir vivienda unifamiliar~Zona tranquila y bien cuidada~Todos los servicios al alcance~~ Una inversión segura~La Florida es una zona muy valorada por su calidad de vida, ambiente familiar y proyección, lo que garantiza una excelente elección a largo plazo.~~ Te acompañamos en todo el proceso~En Rosa & Porta ponemos a tu disposición nuestro conocimiento del mercado local para asesorarte de forma clara, honesta y profesional. ~Contacta con nosotros y solicita más información sin compromiso.~~Este terreno está siendo comercializada en MULTIEXCLUSIVA por nuestra Agencia Inmobiliaria.~La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso por ser nosotros simplemente intermediarios y no propietarios. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El mobiliario y los vehículos que puedan aparecer en las fotografías aquí publicadas no se encuentra incluido en el precio de venta, aun así y llegado el momento de

adquisición se podrá acordar entre las partes si se quedara dentro del inmueble algún mobiliario y así se verá reflejado en el contrato de compraventa entre las partes.~El precio anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, que serán a cargo del comprador:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): según el tipo vigente en la Comunidad Autónoma de Murcia (3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en:~ Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~ Gastos de registro de la propiedad: 600€ aproximadamente.~ Honorarios de agencia no incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, al ser miembros de varias MLS comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~ Si es usted agente inmobiliario profesional, no dude en contactar con nosotros para colaborar en la venta.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6386892**
referentie: **RYP-0189301**
nabij of in: **Las Torres De Cotillas**
regio: **Vega Media Del Segura**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **228 m2**
prijs: **€ 44.900**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Rosa Y Porta**
naam: **Jennifer de Grea**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968939383**