

terreno en venta Llagostera, Gironès



ACTIVO IDEAL PARA PROMOCIÓN RESIDENCIAL~~Oportunidad de inversión para adquirir este solar urbano de uso residencial en Llagostera, en la provincia de Girona, con tipología plurifamiliar.~La parcela cuenta con una superficie de 535,87 m2 y una edificabilidad estimada de 1.397,27 m2 de techo, con una previsión aproximada de 12 viviendas.~El solar se encuentra cerrado con muro de obra y, aparentemente, libre de edificaciones, lo que facilita el desarrollo inmediato del proyecto.~Según una hipótesis de desarrollo, se podría proyectar un edificio plurifamiliar con planta sótano, planta baja, dos plantas piso y bajo cubierta (PS+PB+2PP+BC).~Llagostera destaca por ofrecer una buena calidad de vida, con servicios esenciales como atención médica primaria, centros educativos de infantil, primaria y secundaria, así como una oferta comercial de proximidad con comercios, servicios y restauración.~El municipio se caracteriza por su entorno natural, la tranquilidad y una identidad local consolidada.~En cuanto a las comunicaciones, goza de una ubicación estratégica con buenas conexiones por carretera hacia Girona, la Costa Brava y otros municipios del entorno.~Una opción especialmente interesante para promotores e inversores que buscan desarrollar un proyecto en una zona con potencial y buena conectividad.~~Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

gegevens woning

Hispacasas id: **6367405**
referentie: **17-CIRE-01291**
nabij of in: **Llagostera**
regio: **Gironès**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **536 m2**
opp. terrein: **525 m2**
prijs: **€ 110.000**

contact

makelaar: **Fincahabitat.com**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972206350**