

## terreno en venta Llançà, Alt Empordà



OPORTUNIDAD PARA PROMOTOR/INVERSOR EN LLANÇÀ – COSTA BRAVA NORTE ~~Obra parada en fase de estructura, con proyecto inicial para 5 viviendas + 5 plazas de aparcamiento. Situada a solo 100 metros de la playa, con preciosas vistas a Llançà.~~ Ubicación privilegiada: Calle Les Aigües, 9. Doble acceso desde dos calles, entrada de vehículos por la parte inferior y acceso peatonal por la parte superior.~~ Terreno de 459 m<sup>2</sup> con estructura ya construida. Incluye escalera interior y hueco para ascensor. Ideal para desarrollar una pequeña promoción familiar o convertirlo en una única vivienda amplia y luminosa.~~ Zona residencial tranquila, rodeada de naturaleza, perfecta para vivir o invertir. A 40 minutos de Girona y con fácil acceso a la N260. La belleza de la zona garantiza una demanda constante: ¡una inversión con gran proyección!~~ Consulta la normativa urbanística para conocer todas las posibilidades del proyecto.~~ ¿Quieres más información o concertar una visita? Contáctanos y te informamos sin compromiso.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6230188**  
referentie: **17-SBRE-0115224**  
nabij of in: **Llançà**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **400 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **459 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 375.000**

### contact

makelaar: **Fincahabitat.com**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972206350**