

## terreno en venta Llers, Alt Empordà



Oportunidad única para construir la casa de tus sueños en un entorno tranquilo y bien comunicado. Esta parcela de 587 m<sup>2</sup> se encuentra en Els Hostalets de Llers, una encantadora zona residencial del Alt Empordà, rodeada de naturaleza y a pocos minutos en coche de Figueres.~Con una superficie ideal para edificar una vivienda unifamiliar, la parcela ofrece una orientación soleada, acceso fácil por carretera y todos los servicios básicos (agua, electricidad y alcantarillado) a pie de parcela.~Perfecta tanto como residencia habitual como segunda residencia, esta ubicación combina la paz de un entorno rural con la proximidad a centros urbanos, playas de la Costa Brava y vías principales de comunicación como la AP-7 o el AVE.~Características destacadas:~Superficie: 587 m<sup>2</sup>~Parcela plana y de fácil acceso~Zona residencial tranquila~Servicios a pie de parcela~Excelente ubicación en el Alt Empordà

### gegevens woning

Hispacasas id: **6362328**  
referentie: **90099**  
nabij of in: **Llers**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **587 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 89.000**

### contact

makelaar: **Spain Your Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972550083**