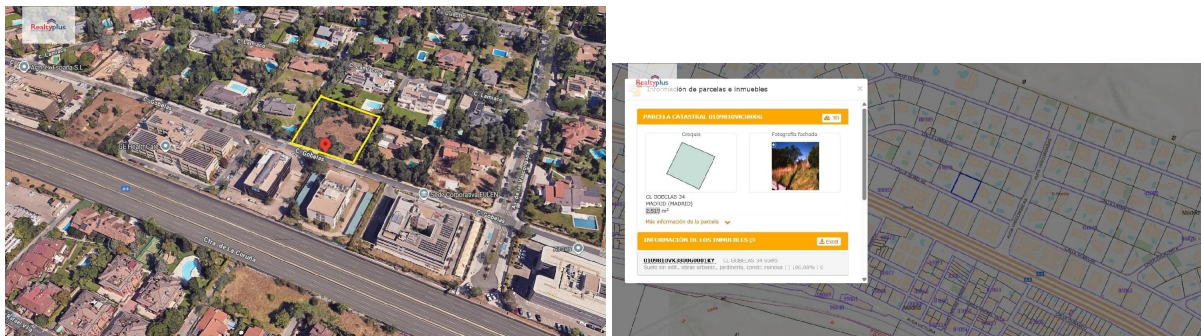


## terreno en venta Madrid, Valle Del Almanzora



ref. catastral (utilice el formulario para contactar) VK3800G0001KY.-EL PLANTIO, En una de las zonas más exclusivas y demandadas de Madrid, se encuentra esta impresionante parcela en urbanización de alto-standing con una superficie gráfica de 2.519 m2. Ubicada en la calle Gobelas de Madrid, se trata de una parcela de suelo urbano consolidado, con calificación norma zonal N. Z. 8.1. A, el tipo de ordenación es el de vivienda unifamiliar aislada. Los usos permitidos son de residencial como uso dominante y como usos alternativos se permite el terciario dotacional. Como características básicas, destacamos una superficie total de 2.519 m2s, acceso directo a la vía pública, una superficie edificable de 741 m2c y una altura permitida de 3 plantas sobre rasante. Con su privilegiada ubicación, rodeada de prestigiosos colegios, universidades, centros comerciales y de ocio, ofrece un entorno inmejorable que combina la tranquilidad y privacidad con la proximidad a todo lo que la ciudad tiene para ofrecer. Además, cuenta con autobuses cada 5 minutos con dirección a Moncloa, lo que garantiza una comunicación ágil y cómoda. Ya sea como refugio exclusivo o como base para un proyecto a medida, este terreno no solo es una inversión, sino la llave para crear un espacio que marque la diferencia en pleno Madrid.

### gegevens woning

Hispacapas id: **6359095**  
referentie: **0101126**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **2 m2**  
prijs: **€ 1.577.000**

### contact

makelaar: **Realty-plus**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34921463563**