

terreno en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Solar urbano ubicado en una zona industrial equipada con todos los servicios. Ofrece amplias posibilidades, ya que es apto para la construcción de naves industriales de cualquier tipo de actividad.~~Está muy cerca del Aeropuerto Internacional Adolfo SuárezMadrid. La propiedad está muy cerca de la carretera, lo que le otorga gran visibilidad y accesibilidad.~~Barajas y directamente comunicado con las autovías M21 y la A2, así como con los centros logísticos de San Fernando de Henares, Coslada o Torrejón de Ardoz y a escasos minutos del centro de Madrid.~~La propiedad se reserva el derecho de adjudicar la venta a la mejor oferta recibida, independientemente de que iguale el precio publicado. El PVP indicado incluye honorarios profesionales, pero no incluye mobiliario, impuestos, ni gastos notariales o registrales. Las medidas expresadas son descriptivas y podrían diferir de la realidad física o registral; dicha información podrá ser contrastada en el Registro y Catastro antes de cualquier formalización. Para más información conforme al RD 515/1989 o concertar una visita, no dude en contactarnos; le atenderemos a la mayor brevedad.~~Nota importante~~En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, de servicios de atención a la clientela y transparencia, así como en la normativa sectorial vigente, se hace constar que:~ Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Autónoma de Madrid. Puede conocer los porcentajes y estimar un cálculo a través del siguiente enlace ([[utilice el formulario para contactar]]) Gastos de Notaría: Los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el Anexo I,~del Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel Notarial.~ Gastos de Registro: La inscripción en el Registro de la Propiedad se facturará según el arancel oficial establecido~en el ANEXO I, del Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel Notarial.~ Honorarios Agencia del Vendedor: incluidos en el PVP.~ Honorarios Agencia del comprador: Se informa que eventualmente, podrían existir honorarios profesionales a cargo del adquirente, en aquellos casos, donde se confeccione una comunicación previa informando al comprador antes de realizar cualquier gestión comercial y visita al inmueble, fuese por los servicios de encargo de compra, no vinculados al precio de compra.

gegevens woning

Hispacasas id: **6385138**
referentie: **KWONW240508RT**
nabij of in: **Madrid**

contact

makelaar: **Keller Williams Madrid**
naam: **Chamberi Estela Armida**

regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1000 m2**
prijs: **€ 250.000**

spreekt:
telefoon:

Español, Inglés
+34912368000