

terreno en venta Málaga Del Fresno, Campiña



“HABITAT 21”~~Ref: MLGJ-0221~~Venta de Dos Naves Industriales en la Zona de la Milagrosa, Málaga – Oportunidad de Desarrollo Inmobiliario~ ~ Se venden dos naves industriales en la estratégica zona de La Milagrosa, Málaga, próxima a Carlinda. Con una superficie total útil de 287 metros cuadrados (128 m2 y 159 m2 respectivamente), esta propiedad es ideal para inversores o promotores que busquen un desarrollo inmobiliario en un área en auge donde pronto se construirá un nuevo Centro Comercial.~ ~ Características de las naves:~ Superficie útil de 287 m2 entre ambas naves: Dos amplios espacios listos para proyecto de construcción y aprovechamiento al ~ máximo ya que entre las dos parcelas contamos con un total de 370M2~ Calificación del terreno: Bajo+1: Lo que permite una edificación, ampliando las posibilidades de construcción.~ Proyectos Disponibles:~ Contamos con dos proyectos viables y ajustados a la normativa local para esta propiedad:~ Proyecto de 6 Viviendas y 6 Trasteros:~ Ideal para inversores interesados en generar ingresos a través de viviendas residenciales.~ La disposición permite la construcción de 6 adosados residenciales con 6 trasteros, asegurando espacio de almacenamiento para cada vivienda.~ Proyecto de 5 Chalets Adosados con 8 Plazas de Aparcamiento:~ Excelente oportunidad para la creación de una pequeña comunidad de chalets adosados, cada uno con su propio acceso y espacio exterior.~ El proyecto incluye 8 plazas de aparcamiento, ofreciendo comodidad adicional y atractivo para los futuros residentes.~ Ambos proyectos son aprobados por normativa, lo que asegura un proceso de desarrollo sin contratiempos y un potencial de retorno atractivo en una de las zonas más proyección de futuro de Málaga, ya que es la única zona con posibilidad de expansión.~~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), honorarios inmobiliarios de intermediación no están incluidos en el precio.

gegevens woning

Hispacapas id: **6214770**
referentie: **MLGJ-0221**
nabij of in: **Málaga Del Fresno**
regio: **Campiña**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **287 m2**
opp. terrein: **370 m2**

contact

makelaar: **Habitat21**
naam: **Habitat21 Habitat21**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951152873**

prijs:

€ 260.000