

terreno en venta Manacor, Llevant



IB INVERSIONES REAL ESTATE BOUTIQUE os presenta este fabuloso terreno rústico en Porto Cristo con licencia de obra y proyecto básico ya aprobados por el Ayuntamiento, permitiendo iniciar las obras de inmediato sin esperas prolongadas, ideal para construir una vivienda unifamiliar aislada con piscina en una ubicación excepcional.~~La parcela tiene una superficie de 17.956 m2 y la vivienda proyectada cuenta con una superficie construida de 264 m2, distribuida en planta baja y planta superior. Está formada por dos cuerpos que deslizan entre sí, unidos por un porche-terraza. Entre dichos cuerpos se realiza el acceso a la vivienda. En la planta baja hallamos el acceso, estar, cocina-comedor y 3 dormitorios dobles con baño en suite, así como un aseo y la escalera de acceso a la planta superior, donde se encuentra 1 habitación doble con baño en suite y vestidor. Además de una piscina de 35 m2, con 37 m2 de porche, y 96 m2 de terrazas.~~Ubicado en un entorno rural con vistas despejadas y al mar, este terreno combina la tranquilidad del campo con la cercanía a las playas más destacadas de la costa este de Mallorca, como Porto Cristo, Calas de Mallorca, Cala Millor, Cala Bona, Sa Coma, s'Illot y Canyamel. Además, el terreno disfruta de una ubicación privilegiada con acceso a servicios y actividades de ocio en la zona costera.~~La vivienda se integra en el entorno rústico mediante el uso de materiales como piedra de mampostería, acabados en tonos ocres tierra y cubiertas inclinadas. Incluye una zona de piscina con solárium que complementa el carácter exclusivo de la propiedad. El suministro eléctrico es mediante sistema de placas solares y el agua con contador privado. Posibilidad de adquirir la propiedad completamente terminada por un precio mínimo de 1.400.000 €, ajustable según los acabados seleccionados. ~~Esta es una oportunidad única para aquellos que buscan una propiedad en un entorno natural privilegiado, con la ventaja de poder empezar a construir de inmediato o de optar por una solución llave en mano. ¡Una inversión para disfrutar del estilo de vida mediterráneo! Contáctanos hoy mismo para saber más información. Puedes llamar o enviarnos un WhatsApp al seis cinco siete ocho ocho uno cero tres seis.

gegevens woning

Hispacasas id: 6255156
referentie: IBCN01175
nabij of in: Manacor
regio: Llevant

contact

makelaar: Inversionesbcn
naam: niet opgegeven
spreekt: niet opgegeven
telefoon: +34931748705

woningtype:	terreno
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	264 m2
opp. terrein:	17956 m2
prijs:	€ 650.000