

terreno en venta Manacor, Llevant



Este amplio solar de 21.476 m², ubicado a tan solo 2,5 km de la impresionante playa de Cala Mendía, representa una oportunidad única en el mercado inmobiliario de Mallorca. Con un proyecto ya diseñado y la licencia de construcción aprobada, este terreno ofrece la posibilidad de comenzar la construcción de su vivienda unifamiliar de inmediato, lo que convierte este proyecto en ideal para aquellos que desean dar el siguiente paso sin esperar, asegurando una inversión segura y sin obstáculos.~~Vivienda unifamiliar de lujo~~El PROYECTO contempla una vivienda unifamiliar de 273 m² construidos, perfectamente orientada al sur para aprovechar al máximo las horas de sol. La casa está diseñada con espacios modernos y funcionales, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en su máximo esplendor.~La propiedad contará con tres dormitorios, dos baños (uno de ellos en suite) y una lavandería. Además, el diseño incluye un garaje para dos coches, 120 m² de terrazas que invitan al disfrute al aire libre y una espectacular piscina de 35 m², el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del entorno natural.~~Posibilidad de ampliar la edificación existente~~ El terreno ya alberga una edificación de 48 m² que puede ser aprovechada como una acogedora casita de invitados, un estudio, o incluso como un área de recreo o despacho, añadiendo flexibilidad y potencial a la propiedad.~~Ubicación inmejorable~~ La propiedad se encuentra a solo 2,5 km de la espectacular playa de Cala Mendía, conocida por sus aguas cristalinas y su entorno natural. Además, se encuentra a tan solo 10 minutos en coche de la prestigiosa Academia Rafa Nadal, lo que añade un atractivo extra para aquellos interesados en el deporte o en disfrutar de las instalaciones de uno de los centros de tenis más importantes de Europa. A pocos minutos también de restaurantes, comercios y otros servicios locales, esta propiedad ofrece una ubicación privilegiada, combinando la tranquilidad del entorno con la proximidad a puntos de interés.~~No deje pasar esta exclusiva oportunidad de adquirir un solar con proyecto y licencia de construcción aprobada, listo para empezar a construir la vivienda de sus sueños en uno de los enclaves más codiciados de Mallorca.~~Disponemos de más parcelas a la venta en distintas zonas que no están publicadas en portales inmobiliarios.~~Puede ver más información directamente en nuestra web:~ (utilice el formulario para contactar) ~Buscando por referencia o contactándonos directamente.~~Algunas de las oportunidades disponibles:~DPMFINLL – Lluçmajor – 15.000 m² – 210.000 €~VISOCAMNUR – Campos – 16.380 m² – 350.000 €~SIMFINRUS – Porreres – 14.884 m² – 175.000 €~SIMFINSAL – Santanyí – 18.573 m² – 595.000 €~SIMSONDAN – Santanyí – 142.120 m² – 1.350.000 €~SIMSOLCAMP – Campos (urbano) – 270 m² – 290.000 €~XISFINCAM – Campos – 14.625 m² – 315.000 €~RUBSOLXAL – Bahía Grande (Lluçmajor, urbano) – 636 m² – 380.000 €~SIMSOLCAM – Campos – 17.810 m² – 500.000 €~~~~ Nota legal: Todos los datos mostrados, incluidas las

superficies y medidas de la propiedad, son aproximados y proporcionados por el propietario. Esta información es meramente orientativa y no tiene valor contractual. Se recomienda a los interesados verificar todos los detalles antes de tomar cualquier decisión.~~ Llámamos y ven a visitarlo antes de que sea tarde.~~Agente Inmobiliario Oficial de las Islas Baleares N° GOIBE584661/2024.~~

gegevens woning

Hispanicas id: **6322547**
referentie: **SIMSOLCM2**
nabij of in: **Manacor**
regio: **Llevant**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **21476 m2**
prijs: **€ 395.000**

contact

makelaar: **Inmosole**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971623516**