

## terreno en venta Marugán, Campiña Segoviana



Localidad de Marugán (Segovia) en Urb. residencial, C/ virgen de la salud nº 177, 178 y 179 de Siete Fuentes III, a 1 hora desde Madrid capital por A-6 y 20 minutos desde Segovia, entorno muy tranquilo para amantes de la naturaleza, ideal fines de semana o todo el año, desde las parcelas se accede a caminos en un pinar para senderismo rutas en bici o moto. Tres parcelas juntas, urbanas de 2.520 m<sup>2</sup> cada una, con un total de (utilice el formulario para contactar) 2., las fincas disponen de todos los servicios (agua, luz, telefonía por cable, cobertura móvil, alumbrado público, asfaltado y alcantarillado mediante fosa séptica), restaurantes y tiendas en la urbanización y un aeródromo en Marugán (Airmarugan.com). Se permite la construcción por parcela max. 500 m<sup>2</sup> en 2 alturas, se paga 14. -€ al mes de comunidad, libre de cargas y valladas, se pueden poner actividades comerciales dentro de residencial comunitario, una parcela tiene una plataforma elevada de hormigón de 70 m<sup>2</sup> y material de construcción.

El precio de las 3 parcelas es 135.000. -€, para venta de parcelas sueltas de 2.520 m<sup>2</sup> cada una, el precio es 45.000€ por parcela, pero el comprador se tiene que hacer cargo del vallado interno que la separe de las otras parcelas, actualmente vallado el perímetro total de las tres parcelas. Se acepta un tanto por ciento de la compra en efectivo.

### gegevens woning

Hispacapas id: **5197557**  
referentie: -  
nabij of in: **Marugán**  
regio: **Campiña Segoviana**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: - m<sup>2</sup>  
opp. terrein: **7520 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 135.000**

### contact

naam: **Alvaro Lopez Jandula**  
spreekt: **Español, Español**  
telefoon: **niet opgegeven**