

terreno en venta Mazaricos, Xallas



En las medianías de Arico, a unos 800 metros de altitud, se encuentra esta finca única de 7.369 m², pensada para quienes buscan algo más que una propiedad: un refugio, un espacio de libertad y una forma de vida conectada con la naturaleza. ~Rodeada de pinos, silencio y paisaje volcánico, la finca ofrece una sensación de aislamiento muy difícil de encontrar hoy en Tenerife, pero sin quedar desconectada del mundo. Se accede por pista de tierra durante unos 10 minutos, y en aproximadamente 20 minutos se llega a la autopista. Es el equilibrio ideal entre privacidad, naturaleza y accesibilidad. ~La propiedad cuenta con licencia como explotación ecológica, un valor muy importante para quien quiera desarrollar un proyecto agrícola, autosuficiente, sostenible o simplemente vivir en un entorno natural con mayor tranquilidad administrativa. Además, dispone de acciones de agua de una de las mejores galerías de la zona, un recurso esencial y cada vez más valioso en Canarias que asegura el suministro en circunstancias difíciles. ~El trabajo principal ya está avanzado; la finca está totalmente vallada, tiene una entrada cómoda con grandes puertas de doble hoja, terrazas bien trabajadas y el riego distribuido por toda la propiedad. Esto permite empezar a disfrutar y desarrollar el proyecto sin partir de cero, reduciendo incertidumbre, costes ocultos y complicaciones. ~Actualmente cuenta con un pequeño estudio/cueva ya realizado, dejando espacio para que el nuevo propietario termine la vivienda o el proyecto según su propio estilo. Es una finca perfecta para alguien con visión, sensibilidad y capacidad económica, que quiera crear un hogar especial, un retiro privado, una finca ecológica, un espacio de descanso o un proyecto alternativo en plena naturaleza. ~Las vistas son uno de sus grandes tesoros: durante el día, el mar aparece como horizonte abierto; por la noche, el cielo se convierte en un espectáculo de estrellas. Es un lugar para quienes valoran la belleza real, la calma, la privacidad y la posibilidad de vivir de otra manera. ~También es ideal para amantes de los animales: al estar completamente vallada, ofrece un entorno amplio y seguro donde las mascotas pueden moverse libremente por toda la finca. ~Esta no es una propiedad convencional. Es para alguien que entienda el valor de la ubicación, del agua, de la legalidad, del trabajo ya hecho y de la libertad que ofrece un espacio así. Un comprador que no busque solo metros cuadrados, sino un lugar con alma.

gegevens woning

Hispacasas

6379923

contact

makelaar:

Gestoria Inmobiliaria

id:
referentie: **00456**
nabij of in: **Mazaricos**
regio: **Xallas**
woningtype: **terreno**
kamers: **1**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **7369 m2**
prijs: **€ 250.000**

naam: **Yanaco**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34922166133**