

## terreno en venta Mejorada Del Campo, Cuenca Del Henares



Terreno urbano no consolidado de 5.318 m<sup>2</sup> ubicado en Mejorada Del Campo, Madrid, ideal para inversores y profesionales del sector inmobiliario.~~Este terreno, clasificado como urbano no consolidado en el sector PGOU UE 9.1-UE 9.2, ofrece una excelente oportunidad de desarrollo y transformación urbana.~~Características del Inmueble:~~ Superficie Total: 5.318 m<sup>2</sup>~~ Clasificación Urbanística: Urbano no consolidado~~ Sector PGOU: UE 9.1-UE 9.2~~ Referencia Catastral: (utilice el formulario para contactar) VK5781N0001QX~~ Uso Principal o Mayoritario: Residencial~~ Edificabilidad Total (s/r): 2.072 m<sup>2</sup>~~ Edificabilidad de Uso Mayoritario: 2.072 m<sup>2</sup>~~ Número Máximo de Viviendas: 21~~ Tipología Edificatoria: Plurifamiliar~~ Porcentaje de Participación en el Ámbito: 100%~~ Proyecto de Urbanización: Pendiente~~ Proyecto de Reparcelación: Pendiente~~~Descripción Adicional:~Este terreno urbano no consolidado, con una superficie total de 5.400 m<sup>2</sup>, se encuentra en el sector PGOU UE 9.1-UE 9.2 de Mejorada Del Campo. La edificabilidad máxima aprovechable, tras las gestiones y transformaciones pertinentes, es de 2.072 m<sup>2</sup>. El terreno ofrece un porcentaje de participación en el ámbito del 100%, lo que garantiza una inversión sólida y con gran potencial de desarrollo.~~ La urbanización y reparcelación del terreno están pendientes, proporcionando una oportunidad única para personalizar y desarrollar el espacio según sus necesidades y objetivos.~~No pierda la oportunidad de invertir en este terreno con gran potencial en una ubicación estratégica de Mejorada Del Campo, Madrid.~~Grupo GH es una empresa dedicada a la intermediación y consultoría inmobiliaria con más de 25 años de experiencia en el sector, dando un servicio profesional orientado a las necesidades de nuestros clientes, cubriendo cualquier gestión en las diferentes tipologías de inmuebles de obra nueva y segunda mano.~~ Nuestra particular forma de hacer las cosas nos han posicionado en un lugar privilegiado dentro del mercado inmobiliario, constituyéndose como una de las empresas del sector con mayor crecimiento de los últimos años.~~ Ampliando nuestros horizontes hemos podido ofrecer mayores y mejores soluciones, esta buena gestión nos ha permitido convertirnos en una de las empresas referentes del sector.~~ Especialistas en gestión de patrimonio, ofrecemos calidad y servicio profesional. Nuestra red comercial de profesionales pone a su disposición un amplio abanico de ofertas a la carta, siendo su preocupación constante satisfacer al cliente, consiguiendo atender de forma especializada tanto la demanda como la oferta de nuestro

sector.~~ Miembros de API (Agentes de la propiedad inmobiliaria) y de AMADEI (Asociación de Empresas Inmobiliarias de Madrid) primera empresa en obtener el sello del código de Buenas Prácticas de la Comunidad de Madrid y el sello de calidad de Madrid Excelente~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6230962**  
referentie: **00429665**  
nabij of in: **Mejorada Del Campo**  
regio: **Cuenca Del Henares**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **5318 m2**  
prijs: **€ 378.000**

## contact

makelaar: **Gh Casas Madrid**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34913716334**