

terreno en venta Mogán, Área Sur



Se vende parcela en la ladera oeste de Puerto Rico, con orientación sureste y vista lateral al mar. La propiedad ofrece una oportunidad estratégica de inversión turística en un contexto de restricciones para la vivienda vacacional.~~Posibilidades de la parcela:~~Edificabilidad: 600 m2, con 25% de ocupación en 2 plantas.~Valor añadido: Orientación ideal con sol de mañana y vistas despejadas al océano.~Uso: Turístico (Hotelero/Apartamentos).~~Ubicación privilegiada: A poca distancia a pie del centro comercial Europa, con amplia oferta gastronómica y de ocio, y a solo 5 minutos en coche de las playas de Amadores y Puerto Rico, así como de los principales centros comerciales de la zona.~~Una inversión con gran potencial de rentabilidad en una de las áreas más demandadas de Gran Canaria.~~###Aviso legal~Precio no incluye impuestos y gastos de la compraventa. Los más importantes son: Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6,5%), así como los honorarios de Notario, Registro de la Propiedad y gestoría. Generalmente debemos calcular aquí un 8-10% del precio, aunque le entregaremos una estimación detallada para cada propiedad concreta por la que Vd. se interese.

gegevens woning

Hispacasas id: **6374934**
referentie: **06078-CA**
nabij of in: **Mogán**
regio: **Área Sur**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1200 m2**
prijs: **€ 774.000**

contact

makelaar: **Cardenas Inmobiliaria**
naam: **Lucy Evans**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928150650**