

## terreno en venta Monachil, Vega De Granada



REFERENCIA: ENUNUEVA25~~Parcela con excelentes posibilidades de desarrollo residencial. Según la normativa urbanística y las CONDICIONES de HABITABILIDAD ( las tenemos disponibles para los interesados ) del municipio, este suelo PERMITE la construcción de entre 6 Y MÁS VIVIENDAS ofreciendo gran potencial para promoción inmobiliaria en una zona muy atractiva y con alta demanda.~~Parcela Urbana de 1.076,58 m2, con proyecto aprobado para la construcción de cuatro casas adosadas, cada una con piscina privada.~Dispone de una edificabilidad de 250 m2 y una fachada de 9 metros, ofreciendo múltiples posibilidades para promotores o inversores que buscan una oportunidad exclusiva en una de las zonas más demandadas del área metropolitana de Granada.~~Ubicado junto a la calle principal del Barrio de Monachil, este terreno se encuentra rodeado de todos los servicios esenciales: colegios, centro de salud, comercios y transporte público. Además, está muy próximo al Parque Natural de Sierra Nevada, un entorno ideal para disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de la ciudad.~~ Una oportunidad única de inversión o desarrollo residencial en una zona en pleno crecimiento y con una alta demanda de vivienda.~No dejes escapar esta oportunidad.~~\*El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia (2,5% del precio de venta + IVA, mínimo 2500€) no incluidos. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. \*\*\*Esta propiedad se vende sin muebles, vehículos y enseres personales o decoración\*\*\*~~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6378654**  
referentie: **DK013631**  
nabij of in: **Monachil**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **1077 m2**

### contact

makelaar: **Duokasa**  
naam: **inmovilla 9323**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34625461836**

prijs:

**€ 275.000**