

## terreno en venta Muro, Nord



Film Houses tiene el placer de presentarles este terreno rústico con proyecto de vivienda unifamiliar de lujo en venta entre Muro y Santa Margalida, Mallorca, una propiedad que combina vistas panorámicas al valle, un entorno natural privilegiado y proximidad a una de las mejores playas de la isla. Pensado para quienes desean construir una vivienda única a medida, disfrutar de la tranquilidad del campo y estar a pocos minutos del mar, este inmueble ofrece una oportunidad única en el mercado actual de Mallorca.~~La finca cuenta con una superficie aproximada de 21.000 m2 de terreno rústico, sobre la que se ha proyectado una elegante vivienda de 460 m2 construidos, distribuida en 4 amplias habitaciones, 4 baños completos y 1 aseo de cortesía, además de un salón-comedor generoso y luminoso conectado con la zona de terraza y piscina privada. El proyecto contempla una casa en una sola planta, con garaje para dos coches y sótano, diseñada para ofrecer comodidad y funcionalidad durante todo el año, maximizando la integración con el paisaje y las vistas a la majestuosa Sierra de Tramuntana. La propiedad cuenta con proyecto básico presentado desde hace año y medio y licencia a punto de ser aprobada, lo que permite agilizar enormemente los plazos para iniciar la construcción.~~En el interior del proyecto, destaca un amplio salón-comedor con grandes ventanales y cocina abierta de diseño, que aporta una sensación de espacio, luz y confort y se conecta directamente con la terraza y la zona de piscina, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo de Mallorca y de las vistas abiertas al valle. El dormitorio principal está concebido con baño en suite y generoso espacio de almacenaje, mientras que las demás habitaciones resultan ideales para familias, invitados o espacios de teletrabajo. La propiedad se presenta con un proyecto cuidadosamente diseñado y la licencia próxima a su aprobación, permitiendo al futuro propietario personalizar acabados y detalles y crear la casa de sus sueños en un entorno incomparable.~~La propiedad se ubica entre Muro y Santa Margalida, en la zona norte de Mallorca, una de las áreas más demandadas por quienes buscan privacidad, naturaleza y buena conexión con la costa. A tan solo 10 minutos de Playa de Muro, considerada una de las playas más hermosas de la isla, y muy cerca de los servicios que ofrecen Muro y Santa Margalida —supermercados, restaurantes, comercios, transporte público y otros servicios esenciales—, esta ubicación se convierte en una elección excelente tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales.~~No dejes pasar esta oportunidad en Mallorca. Contacta con Film Houses Mallorca para recibir toda la información o concertar una visita y dar el siguiente paso hacia tu nuevo proyecto de vida entre Muro y Santa Margalida, una de las zonas rurales con más encanto de la isla.

Hispacasas id: **6334668**  
referentie: **FH1169**  
nabij of in: **Muro**  
regio: **Nord**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **21000 m2**  
prijs: **€ 290.000**

makelaar: **Film Houses**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971222787**