

terreno en venta Novelda, Vinalopó Mitjà

Oportunidad única~ ~ Interesante Terreno URBANO para uso TERCARIO DOTACIONAL en Polígono Fondonet - Novelda (Alicante)~ ~ Ubicado en la Partida Ledua del polígono Fondonet , a pocos metros de la localidad de Novelda y próximo a la salida de la autovía de Madrid. Parcela urbanizada con servicios de agua y luz~ ~ Con una superficie de parcela de 4.487 m2 y superficie de techo disponible de 7.617 m2~ ~ Se adjuntan en las imágenes los usos pormenorizados y los parámetros urbanísticos del terreno.~ ~ ~ Este anuncio puede contener errores. La información se muestra a título informativo, no comprometiéndose contractualmente a la inmobiliaria. Tanto los datos, como las imágenes y planos pueden estar sujetos a cambios, por lo que le invitamos a que, si precisa una información más exacta y detallada, comprobar datos, así como situación jurídica de los inmuebles, contacte con nosotros y le atenderemos a la mayor brevedad posible.~ ~

~~~~~El precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:~Impuesto del IVA: 21% {409.500€}. El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta,~el que resulte superior.~Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el~Anexo/, del R.D. 1426/1989.~Gastos de Registro: La inscripción registra! se facturará según el arancel oficial establecido en~el ANEXO/, del R.D. 1427/1989.~Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de~impuestos e inscripción registra! ascienden a entre 300/400 € (IVA incluido).~Honorarios Agencia: a cargo del propietario.~Para una información exhaustiva sobre tipos impositivos y bonificaciones del ITP, puede~consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana: <https://latv.gva.es/leslitpaid>

### gegevens woning

Hispacapas id: **6192408**  
referentie: **mv202106**  
nabij of in: **Novelda**  
regio: **Vinalopó Mitjà**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **4487 m2**  
prijs: **€ 1.950.000**

### contact

makelaar: **Inmo Mash Alicante**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34965124633**