

terreno en venta Ogijares, Vega De Granada



¡Atención PROMOTORES Y CONSTRUCTORES!~~En venta extraordinario solar URBANO, de 5851 m2 de extensión, en una ubicación estratégica de la provincia de Granada. Se localiza en el término municipal de Ogijares, muy próximo a la base aérea de Armilla y a escasos metros de la circunvalación de Granada.~~Las condiciones urbanísticas actuales aplicables a la parcela, son las siguientes:~~~ Tipologías: Unifamiliar adosada, unifamiliar aislada o plurifamiliar adosada.~~ Edificabilidad neta: 0,55 m2t / m2s~~ Parcela mínima: 400 m2~~ Número de alturas: Baja + Primera + Ático~~ Ocupación: 40%~~ Planta ático: Se retranqueará 3 metros desde la fachada, siendo su ocupación no superior al 30% de lo ocupado en planta primera.~~La parcela se encuentra situada dentro del ámbito urbanístico de normas subsidiarias de 1993 de Ogijares, que actualmente se está revisando y se encuentra aprobado el nuevo planeamiento general del municipio, con fecha 31 de julio de 2017.~~En definitiva, se trata de una oportunidad única para desarrollar un proyecto inmobiliario altamente rentable, en uno de los municipios más prestigiosos y demandados de la provincia nazarí.~~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de escritura. Honorarios agencia no incluidos. **Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. ~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6246549**
referentie: **14220**
nabij of in: **Ogijares**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **5851 m2**
prijs: **€ 590.000**

contact

makelaar: **Inmobilita**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958989898**