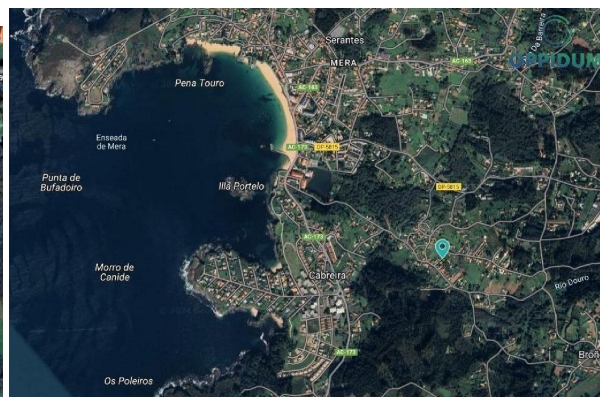


## terreno en venta Oleiros, Barbanza



Suelo urbano de 791 m2 en Mera.~~Parcela cuadrada a 1 km de las playas de Mera y su Núcleo urbano. Tiene una parada de autobús a 50 m.~~Está ubicada a 2 km de la entrada de la Via Ártabra que comunica los núcleos urbanos de los Concellos costeros de Oleiros y Sada con la N-VI y en breve con la AP-9 por lo que mejorará considerablemente su comunicación tanto con Coruña como con otras urbes de Galicia y de fuera de la comunidad.~~Es una parcela ideal tanto para primera residencia como para una segunda residencia por su cercanía a las playas de Mera como su cercanía a Coruña de la que dista 10 km.~~Ordenanza 2A~Altura de cornisa 7 m~Número de plantas B+1 planta~Aprovechamiento bajo cubierta Se permite y computa~Frente mínima de parcela 6 m~Retranqueos 2 m a linderos y 5 m al posterior~Ocupación máxima 30%~Parcela mínima 300 m2~Inclinación máx. de cubierta 30°~Gestión urbanística y desarrollo No es necesario~Cesión de terrenos Cesión para viales En el frente de parcela~Urbanización El frente de parcela y la cesión~~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. Para más información, y/o presentar una OFERTA no dude en consultarnos.~~En OPPIDUM, comprar o visitar un inmueble nunca tiene comisión para el comprador. Con más de 30 años de trayectoria en el sector inmobiliario y homologación por entidades financieras y fondos de inversión, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6220812**  
referentie: **SBRE-0180701**  
nabij of in: **Oleiros**  
regio: **Barbanza**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **4**  
opp. woning: **126 m2**  
opp. terrein: **791 m2**  
prijs: **€ 82.000**

### contact

makelaar: **Oppidum**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34881150094**