

terreno en venta Oleiros, Barbanza



Se vende parcela urbana en Maianca (Oleiros). La parcela se encuentra levemente elevada y cuenta con 357m2 (286m2 netos aproximadamente). Se rige por la ordenanza 1 de Núcleos Tradicionales que permite en una altura máxima de 7 metros una ocupación del 35% en 3 plantas (sótano + planta baja + planta primera + bajo cubierta). Un total de 299m2 aproximadamente.~La parcela tiene delante alcantarillado, agua, luz y red-internet y está situada en Maianca, entre Santa Cruz y Mera, con todos los servicios esenciales próximos. ~Si precisas de mayor información no dudes en contactarnos. ~Inmueble en exclusiva de M3plus. Cuenta con nuestra experiencia de más de 16 años en el sector para vender tu casa o conseguir financiación.~*El precio indicado en el anuncio no incluye ni muebles, ni impuestos ni gastos de financiación.~En el caso de obra nueva, el IVA será del 10%. Con respecto al Impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP) estará comprendido entre el 0 y el 8%, dependiendo de las condiciones particulares del comprador. Los gastos de notaría y registro oscilarán entre 900 a 2500 € aproximadamente y no se aplica ninguna comisión inmobiliaria al comprador.~Este anuncio puede contener errores y se muestra a título informativo. ~~~++ CARACTERISTICAS~Terreno Parcela en Oleiros zona *Santa Cruz, 299.00 m. de superficie (edificabilidad máxima), 357 m. superficie parcela, 4 habitaciones, 2 baños.~Extras: agua, alcantarillado, jardín , luz, red-internet, autobuses, centros médicos, colegios, parques, vistas despejadas, parking incluido~~ Expertos Inmobiliarios en Cambre, Culleredo y Oleiros

gegevens woning

Hispacasas **6239987**
id:
referentie: **M02602**
nabij of in: **Oleiros**
regio: **Barbanza**
woningtype: **terreno**
kamers: **4**
opp. woning: **299 m2**

contact

makelaar: **M3plus**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34981656057**

opp. terrein: **357 m2**
prijs: **€ 65.000**