

## terreno en venta Ourense Casco Antiguo, Ourense

En el ayuntamiento de Ourense, cerca del Botánico de Montealegre, se comercializan dos parcelas de resultado con una superficie de 1.926m<sup>2</sup>s (4576001NG9847S0001JG y 4576002NG9847S0001EG).~~Estas parcelas pertenecen al proyecto de equidistribución del Área de Reparto AR-20-E Barrocás, recogida dentro de la Ordenación Provisional Urbanística (DOG 03/10/11). No obstante, dicha ordenación provisional ha sido anulada por distintas sentencias de la sala del Contencioso Administrativo (sección primera) del Tribunal Supremo. Según PGOU de 1986 las parcelas se sitúan sobre un suelo rústico no urbanizable común. Al tratarse de un plan no adaptado a la Ley 2/2016, ni a la ley 9/2002, se le aplicará lo dispuesto en el artículo 2.d) de la disposición transitoria primera de la Ley 2/2016 del Suelo de Galicia, y por lo tanto las parcelas se sitúan sobre un suelo rústico de protección ordinaria.~~¿Necesitas más información? Contacta con nosotros y te informaremos sin compromiso~~PARA MÁS INFO: Vicente \*\*645\*\* 95 \* 69 \*\* 15 \*\*~~Ikesa tiene sus oficinas en: Velázquez Moreno, 17 1º VIGO~ ~Visítelo sin compromiso. 0% Comisión a compradores para este activo.~ ~IKESA Real Estate informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedentes de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquirente, tales como ITP, IVA, Notaría y Registro.~~IKESA es una agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de una amplia cartera de Activos Inmobiliarios, consúltenos sin compromiso.~~~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6211659</b>
referentie:	<b>TAB0000062446</b>
nabij of in:	<b>Ourense Casco Antiguo</b>
regio:	<b>Ourense</b>
woningtype:	<b>terreno</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>1926 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 177.990</b>

### contact

makelaar:	<b>Ikesa</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34956111307</b>