

## terreno en venta Pelabravo, Campo De Salamanca

Urbis te ofrece unas parcelas en venta en Pelabravo, Salamanca.~ ~La superficie total de suelo es de 7.053,99 m2 y cuenta con un Estudio de Detalle aprobado que desarrolla 33 parcelas para uso residencial unifamiliar con una edificabilidad de 166,53 m2; parcela y una edificabilidad total de 5.549,49 m2. Se establece una reserva de 567 m2 para equipamientos, 441 m2 para espacios libres y 55 plazas de aparcamiento.~ ~Está muy cerca de la ciudad, en el municipio de Pelabravo y con todos los servicios y equipamientos cerca.~ ~No lo dudes, aquí tienes tu futura inversión.~ ~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~ ~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~ ~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en [urbisfactory.es](http://urbisfactory.es).~ ~\* IMPORTANTE \*~ ~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~ ~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~ ~\* Obra nueva:~ ~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~ ~\* Segunda mano:~ ~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~ ~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~ ~NOTARÍA Y REGISTRO~ ~\* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~ ~\* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~ ~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~ ~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~ ~Solo en caso de hipoteca:~ ~\* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~ ~\* Otros gastos informados por la entidad financiera.~ ~PRECIO FINAL~ ~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

### gegevens woning

Hispacasas id: **6193073**  
referentie: **51013323**  
nabij of in: **Pelabravo**  
regio: **Campo De Salamanca**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **7054 m2**  
prijs: **€ 231.200**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34923049105**