

terreno en venta Pelabravo, Campo De Salamanca



Urbis te ofrece una parcela en venta en zona Naharros del Río, Pelabravo, Salamanca.~~Descubre esta parcela excepcional en la zona de Naharros del Río, una oportunidad única para construir la casa de tus sueños en un entorno natural y tranquilo. Está situada en una urbanización consolidada y calificada como urbana, viviendo 40 familias permanentemente. La urbanización dispone de diferentes servicios, como piscina, tenis, baloncesto y fútbol.~~Tiene varias posibilidades, se puede construir un chalet de 400 m2 o dos de 200 m2, pareados o individuales.~~Con una generosa superficie de 2363 m2, esta propiedad ofrece un lienzo en blanco para tu imaginación arquitectónica. ¿Listo para dar vida a tus ideas y crear el hogar perfecto? ~~No lo dudes, aquí tienes el terreno de tus sueños.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas id: **6228416**
referentie: **51014570**
nabij of in: **Pelabravo**
regio: **Campo De Salamanca**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**

woningtype:	terreno
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	2363 m2
prijs:	€ 72.000