

terreno en venta Peligros, Vega De Granada



¡¡Gran Oportunidad para Promotores Inmobiliarios!! Ofrecemos esta excelente oportunidad de inversión en la Urbanización Nueva Monteluz en el término municipal de Peligros, a escasos 500 metros de la autovía. Se trata de la venta de dos parcelas urbanas de 897 m² (nº 61) y 2.021 m² (nº 62) respetivamente, que se venden conjuntas. ~La parcela nº 62 permite construir 19 viviendas adosadas de 2 plantas más torreón, con parcela mínima de 75 m², ocupación del 75% y edificabilidad de 1,30 m²/m². ~La parcela nº 61 permite construir tanto 3 viviendas aisladas como 6 pareadas, ambas en el formato de 2 plantas más torreón, edificabilidad de 0,70 m²/m², siendo la ocupación de la planta baja y primera del 50% y la del ático o torreón del 20%. En el caso de viviendas aisladas, la parcela mínima será de 250 m² y en las pareadas de 150 m² + 150 m². ~ Esta urbanización se encuentra en una zona muy consolidada y con buen acceso desde la autovía. Se halla ubicada en un entorno natural y tranquilo con excelentes vistas despejadas a Sierra Nevada. Su cercanía al centro de Granada, a tan sólo 10 minutos en coche, la convierte en el lugar perfecto para quienes buscan combinar calidad de vida, naturaleza y comodidad.~No dudes en contactar con nosotros para solicitar más información o para agendar una visita.~*El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de escritura, ni honorarios de la agencia. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.

gegevens woning

Hispacapas id: **6216091**
referentie: **DPR2501**
nabij of in: **Peligros**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **2918 m²**
opp. terrein: **2918 m²**
prijs: **€ 1.072.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Grande**
naam: **Inmobiliaria Grande**
Inmobiliaria Grande
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34622350918**