

## terreno en venta Piera, Anoia



Finques Teixidó: Se vende amplio solar de 603 m<sup>2</sup> con inclinación ascendente, ideal para proyectos residenciales o de inversión. La propiedad cuenta con dos construcciones escrituradas, actualmente destinadas como almacenes, de 30 m<sup>2</sup> y 12 m<sup>2</sup> respectivamente.~Una de las edificaciones dispone de baño con ducha y está conectada a la red de alcantarillado, lo que ofrece una base ideal para una futura reforma. Además, el suministro eléctrico se encuentra dado de alta, facilitando el inicio de cualquier proyecto de rehabilitación o construcción.~Ubicado en una zona tranquila y con fácil acceso, este solar

representa una excelente oportunidad para quienes buscan desarrollar una vivienda a medida o realizar una inversión con potencial de revalorización.~\*~Información para consumidores:~\*\*El precio anunciado corresponde exclusivamente al solar y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa.~\*\*La parte compradora deberá asumir los impuestos aplicables (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales – ITP/ IVA), así como los gastos de notaría, Registro de la Propiedad y, en su caso, gestoría, de acuerdo con la normativa vigente.~\*\*Asimismo, de acuerdo con la normativa vigente, la parte compradora no debe abonar honorarios de intermediación a Fines Teixidó en esta operación.~\*\*La información publicada tiene carácter meramente informativo y puede estar sujeta a modificaciones o errores involuntarios. En ningún caso constituye una oferta contractual.~\*\*Agente de la Propiedad Inmobiliaria de Barcelona, asociada en ejercicio núm. A11282 en la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Cataluña, inscrito en el Registro de Agentes Inmobiliarios de la Generalitat de Catalunya núm. 5410.

## gegevens woning

Hispanicas id: **6287327**  
referentie: **VSU-233**  
nabij of in: **Piera**  
regio: **Anoia**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **41 m2**  
opp. terrein: **603 m2**  
prijs: **€ 53.000**

## contact

makelaar: **Finques Teixido Slu**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34628625885**