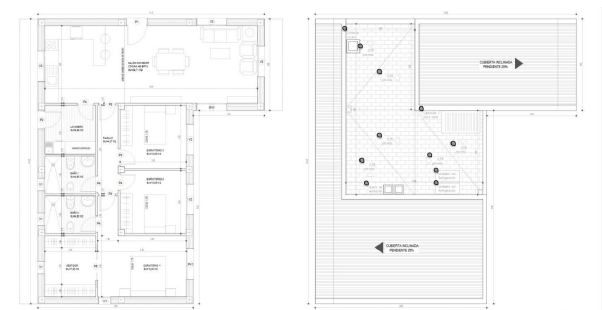


## terreno en venta Porcariza, Arzúa



Parcela de 1.112 m<sup>2</sup> con proyecto y licencia en zona Torre del OBispo~~Oportunidad única para construir la casa de tus sueños en una exclusiva zona residencial a solo 10 minutos en coche del centro de Lorca.~~Esta amplia parcela de 1.112 m<sup>2</sup> cuenta con acometida de luz y agua, licencia de obra en vigor y un proyecto arquitectónico aprobado para una vivienda de 122 m<sup>2</sup>, con posibilidad de ampliación hasta 300 m<sup>2</sup>. La normativa permite además la construcción de dos viviendas unifamiliares adosadas, ideal tanto para inversión como para vivienda familiar.~~El proyecto actual contempla:~~3 dormitorios~~Vestidor~~2 baños~~Salón-cocina de 40 m<sup>2</sup> (con posibilidad de dividir en dos estancias)~~Posibilidad de piscina privada y sótano~~La parcela se encuentra en una urbanización privada que dispone de vigilancia durante todo el año y mantenimiento de jardines, lo que garantiza tranquilidad y comodidad en un entorno cuidado y seguro. Además, está situada cerca de parques y zonas verdes.~~Quedan muy pocas parcelas disponibles con estas características en la zona. No dejes pasar esta oportunidad para construir en una de las áreas más demandadas de Lorca.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6274296**  
referentie: **02762**  
nabij of in: **Porcariza**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **1120 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 96.000**

### contact

makelaar: **Vivende Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968970971**