

terreno en venta Porcariza, Arzúa



Descripción: Compuesta de casa-cortijo de planta baja (para reformar) y varios árboles.~ Datos urbanísticos: Al estar la parcela situada en Suelo No Urbanizable puede ser parcelada y segregada, siempre y cuando, las parcelas resultantes cuenten con 20.000 m2 y que las edificaciones existentes queden a 20 metros de linderos si son naves, y a 15 metros en caso de viviendas. Es decir, se podrían realizar 3 parcelas. USOS PERMITIDOS: *Conservación activa de la naturaleza. * Restauración ambiental y paisajística. * Actividades de esparcimiento y ocio al aire libre de escaso impacto. * Implantación de actividades recreativas de forma concentrada. * Agricultura de secano. * Ganadería extensiva * Mantenimiento y adecuación de la red viaria. * Infraestructuras de abastecimiento y saneamiento. * Dotacional. USOS COMPATIBLES: * Agricultura de regadío, solamente en el caso de regadíos preexistentes. * Ganadería intensiva. * Explotaciones forestales. * Plantaciones forestales. * Extracción productos forestales secundarios (o no maderables) * Camping sometido a evaluación de impacto ambiental. * Canteras y graveras. * Instalaciones de tratamientos de áridos. * Depuración de aguas residuales.* Infraestructuras energéticas y de telecomunicaciones sometidas a evaluación de impacto ambiental. * Estaciones de servicio, únicamente junto a carreteras y caminos principales.* Edificaciones e instalaciones al servicio de las obras de infraestructuras o servicios públicos. * Parque eólico.* Rehabilitación de viviendas y edificaciones existentes.* Vivienda unifamiliar aislada vinculada a la explotación * Alojamiento rural grupos A, B y C en edificaciones existentes, permitiendo la ampliación con un máximo del 20% de la superficie edificada. * Industrias existentes con las condiciones establecidas en el artículo 149.2.~ Superficie: Parcela 70.107 m2.

gegevens woning

Hispacasas id: **6294728**
referentie: **A10811**
nabij of in: **Porcariza**
regio: **Arzúa**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Alegria International**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966444434**

opp. woning:	- m2
opp. terrein:	70107 m2
prijs:	€ 69.000