

## terreno en venta Puente Tocinos, Huerta De Murcia



**ATENCIÓN CONSTRUCTORES!!!** Se vende solar en Puente Tocinos, pedanía muy demandada con respecto a viviendas. 318m2. Permitido edificar bajo+ cuatro plantas. No pierdan la oportunidad de construir al mejor precio-demanda a minutos del centro de Murcia.~~Este terreno está siendo comercializada en MULTIEXCLUSIVA por nuestra Agencia Inmobiliaria. ~La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso por ser nosotros simplemente intermediarios y no propietarios. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El mobiliario y los vehículos que puedan aparecer en las fotografías aquí publicadas no se encuentra incluido en el precio de venta, aun así y llegado el momento de adquisición se podrá acordar entre las partes si se quedara dentro del inmueble algún mobiliario y así se verá reflejado en el contrato de compraventa entre las partes.~El precio anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, que serán a cargo del comprador: ~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): según el tipo vigente en la Comunidad Autónoma de Murcia (3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en:~- Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~- Gastos de registro de la propiedad: 600€ aproximadamente.~- Honorarios de agencia no incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, al ser miembros de varias MLS comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~ Si es usted agente inmobiliario profesional, no dude en contactar con nosotros para colaborar en la venta.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6315924**  
referentie: **RYP-0133501**  
nabij of in: **Puente Tocinos**  
regio: **Huerta De Murcia**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Rosa Y Porta**  
naam: **Jennifer de Grea**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968939383**

woningtype:	<b>terreno</b>
kamers:	<b>5</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>318 m2</b>
prijs:	<b>€ 299.000</b>