

## terreno en venta Puigpalter De Baix, Pla De L'estany



5 Parcelas Planas y Elevadas con Vistas al Mar Playa de Aro (Costa Brava) Entre el mar y la montaña, en una de las zonas más exclusivas de la Costa Brava, ofrecemos 5 parcelas urbanas con una superficie total de 3.861 m<sup>2</sup>, ubicadas en un área residencial tranquila entre Fenals y Politur, en Platja d'Aro (Girona). Un entorno privilegiado naturaleza, calma y vistas al mar desde la planta superior de cualquier construcción futura. Características principales Superficie total 3.861 m<sup>2</sup> Distribución actual 2 parcelas de 600 m<sup>2</sup> 2 parcelas de 813 m<sup>2</sup> 1 parcela de 1.036 m<sup>2</sup> Posibilidad de reparcelación hasta 6 parcelas de 644 m<sup>2</sup> Edificabilidad total 1.920 m<sup>2</sup> Viviendas unifamiliares de hasta 400 m<sup>2</sup> Distribución permitida Planta baja + 1 planta (6,5 m) y sótano opcional (hasta 3,5 m) Puntos Fuertes Sin afectación por Ley de Costas Vistas panorámicas al mar Zona verde y tranquila Excelente ubicación Cerca de la playa y del centro de Playa de Aro Gran potencial de revalorización Una Inversión con Futuro Platja d'Aro es una localidad de creciente demanda, con proyectos municipales que incluyen nuevas zonas verdes, espacios infantiles e instalaciones deportivas. Una gran oportunidad para vivir, construir o invertir en la Costa Brava. Contáctenos para más información o para concertar una visita personalizada. Su próximo proyecto comienza aquí.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6251941**  
referentie: **19084**  
nabij of in: **Puigpalter De Baix**  
regio: **Pla De L'estany**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **3861 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.200.000**

### contact

makelaar: **Gironès Serveis**  
**Immobiliaris**  
naam: **Mònica Barrasa Carmona**  
spreekt: **Español, Francés, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**