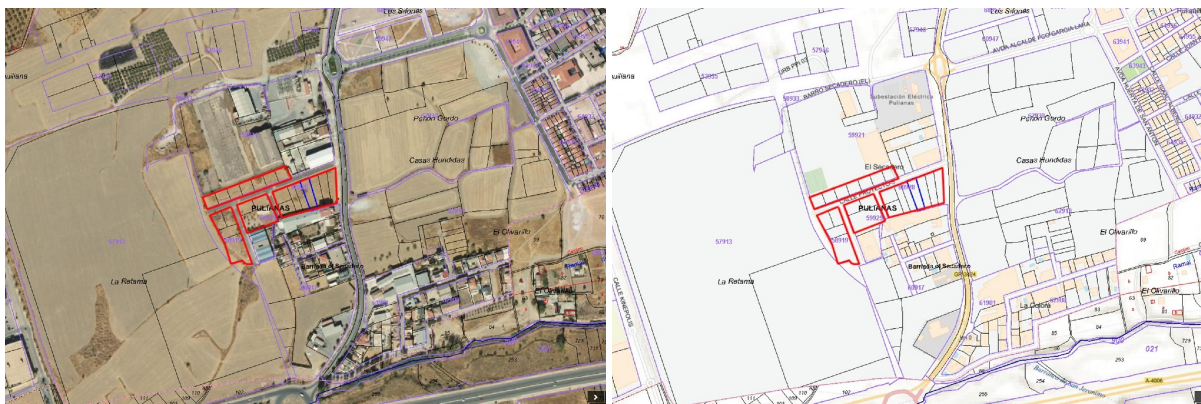


## terreno en venta Pulianas, Vega De Granada



Parcelas urbanas industriales en UA1 – Pulianas (Granada)~ Gran oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor proyección del área metropolitana de Granada~~Ponemos a la venta estas parcelas urbanas industriales situadas en la UA1 de Pulianas, una ubicación estratégica dentro del cinturón de Granada con excelente conexión y gran potencial de desarrollo empresarial y urbanístico.~~Un suelo ideal para promotores, inversores, empresas y desarrolladores que buscan implantar un proyecto industrial o terciario en una zona consolidada, dinámica y con creciente demanda.~~ Ubicación estratégica~~Situadas en el municipio de Pulianas, a escasos minutos de Granada capital y perfectamente comunicadas mediante autovía y principales accesos metropolitanos.~~El entorno dispone de:~ Centros comerciales~ Supermercados y restauración~ Colegios y zonas deportivas~ Servicios y actividad empresarial consolidada~~Una localización que combina visibilidad, accesibilidad y proyección de futuro.~~ Parcelas con gran potencial de desarrollo~~Estas fincas urbanas industriales ofrecen múltiples posibilidades de implantación:~~ Uso industrial~ Uso comercial~ Uso hotelero~ Espectáculos y servicios~~ Parámetros urbanísticos:~~ Edificabilidad neta máxima: 1,30 m2/m2~ Altura máxima sobre rasante: 2 plantas / 9 metros~ Ocupación máxima de parcela: 80%~~Características perfectas para desarrollar:~~Naves industriales modernas~Superficies comerciales~Centros logísticos~Espacios de servicios~Proyectos empresariales de gran formato~ Inversión con proyección~~Pulianas se ha consolidado como uno de los municipios con mayor crecimiento y desarrollo del área metropolitana de Granada, gracias a su ubicación estratégica y excelente comunicación.~~ Una oportunidad ideal para desarrollar un proyecto rentable en una zona con demanda creciente y enorme potencial empresarial.~~ REF: NAVEROS17514~~ Contacta con nosotros para ampliar información urbanística, edificabilidad y posibilidades de desarrollo.~Visite nuestra web:~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6388348**  
referentie: **7NAVEROS**  
nabij of in: **Pulianas**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **terreno**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>400 m2</b>
prijs:	<b>€ 130.130</b>