

## terreno en venta Ribadesella, Oriente



TERRENO URBANO EN VENTA EN RIBADESELLA – 3.717 m2 en entorno natural con potencial edificatorio y turístico.~~Se vende terreno urbano de 3.717 m2 en Pando (Ribadesella), en una ubicación estratégica que combina tranquilidad, naturaleza y cercanía al núcleo urbano. La finca se sitúa a tan solo 4,5 km del centro de Ribadesella, lo que permite disfrutar de un entorno rural sin renunciar a los servicios, comercios, playas y atractivos turísticos de una de las localidades más emblemáticas del norte de España.~~La parcela está clasificada como suelo urbano. Dispone de acceso desde camino público y cuenta con abastecimiento de agua y suministro eléctrico disponible en la zona (aunque este último no es de red municipal). ~~En cuanto a edificabilidad, es posible construir una vivienda unifamiliar de hasta 300 m2, bien en una sola planta o en dos plantas mas bajo cubierta, lo que permite diseñar una propiedad amplia, luminosa y perfectamente integrada en el entorno.~~Igualmente, se trata de una inversión interesante como uso turístico. Ribadesella cuenta con alta demanda de alojamiento en temporada alta y media y las viviendas unifamiliares con parcela y entorno natural tienen una excelente aceptación en el mercado de alquiler vacacional. ~~¡No dejes pasar esta oportunidad! Para más información, planos, dossier o visitas, contacta directamente con nosotros. Estaremos encantados de atenderte.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6311196**  
referentie: **3610-00884**  
nabij of in: **Ribadesella**  
regio: **Oriente**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **3717 m2**  
prijs: **€ 120.000**

### contact

makelaar: **Remax Zielo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34910582235**