

terreno en venta Ruesga, Montaña Palentina



SE VENDE TERRENO URBANO EN RUESGA – ¡OPORTUNIDAD ÚNICA PARA PROMOTORES E INVERSORES!

~~Garanty Home Cantabria pone en venta éste espectacular terreno urbano llano de 8.250 m2 en Riva de Ruesga, completamente rodeado por muros de piedra y ubicado en un entorno natural privilegiado en pleno Valle del Asón.~~Una propiedad con enorme potencial urbanístico y múltiples posibilidades de desarrollo:~~ Posibilidad de adquirir el conjunto completo o parcelas segregadas~ Opciones adicionales de edificación~ Gran capacidad de revalorización e inversión~~Ideal para:~ Promoción residencial~ Viviendas unifamiliares~ Proyecto turístico rural~ Complejo de alojamientos con encanto~ Segunda residencia en plena naturaleza~~PRECIOS:~Terrenos: 35.000 €~Conjunto completo: 400.000 €~Casona independiente: 220.000 €~Otras combinaciones: consultar~~*Los gastos de segregación serán por cuenta del comprador. *~~Ubicado en el corazón de Riva de Ruesga, un pueblo con gran valor histórico y patrimonial donde numerosas casonas tradicionales están siendo rehabilitadas. Rodeado de montañas, senderos, cuevas, baños de río y paisajes espectaculares.~~A tan solo:~~8 km del núcleo comarcal con todos los servicios~30 minutos de la playa de Laredo~1 hora de Bilbao y Santander~~Excelente orientación, privacidad y conexión con la naturaleza en una de las zonas con más encanto de Cantabria.~~PROYECTO “LLAVE EN MANO”~~En Garanty Home Cantabria te ayudamos a hacer realidad tu proyecto sin preocupaciones:~~Arquitecto propio especializado~Constructora de confianza~Gestión integral de obra~Diseño personalizado~Presupuesto cerrado y control de plazos~~Tú eliges cómo quieres construir. Nosotros nos encargamos del resto.~~Garanty Home Cantabria~ c/Emperador 1, Laredo~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ~~~¡SIN COMISIONES PARA EL COMPRADOR!~~Información conforme al art. 20 de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios, modificado por la Ley 10/2025 de transparencia en la información al consumidor: El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, tales como notaría, registro o gastos de segregación, que serán asumidos por la parte compradora conforme a la legislación vigente.~~Este anuncio tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual, pudiendo contener errores.

gegevens woning

Hispacasas id: **6387089**
referentie: **202645**
nabij of in: **Ruesga**
regio: **Montaña Palentina**
woningtype: **terreno**

contact

makelaar: **Garanty Home Cantabria**
naam: **inmovilla 9449**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34942 40 82 83**

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	1014 m2
opp. terrein:	8250 m2
prijs:	€ 35.000