

## terreno en venta Salinas, Alt Vinalopó



Nos complace presentar esta hermosa parcela rústica, perfectamente ubicada para quienes valoran la naturaleza, las vistas y la facilidad de acceso. Con una superficie de más de 13.000 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece el tamaño ideal para una finca privada en un entorno sereno. La ubicación: Elevada y accesible La parcela se encuentra en una posición ligeramente elevada, lo que garantiza vistas despejadas al paisaje circundante y a las montañas. A diferencia de muchos terrenos rurales, esta propiedad cuenta con acceso por carretera asfaltada hasta el límite de la finca, asegurando un trayecto cómodo para cualquier tipo de vehículo. Naturaleza y Recursos El terreno alberga actualmente una plantación cuidada de almendros, que transforman la propiedad en un mar de flores blancas y rosadas durante la primavera. Para facilitar cualquier proyecto de jardinería o cultivo, la propiedad está conectada a la red local de agua de riego, un recurso vital para cualquier jardín o huerto mediterráneo. Oportunidad de Inversión Con una superficie total que supera los 10.000 m<sup>2</sup>, esta parcela cumple con el requisito principal en muchas normativas locales para solicitar un permiso de construcción de una vivienda unifamiliar (finca rústica). Esto la convierte en un "lienzo en blanco" excepcional para quienes buscan construir una casa de campo a un precio inmejorable. Aspectos destacados: Tamaño de la parcela: 13.062 m<sup>2</sup> de terreno fértil y elevado. Flora: Almendros productivos y paisajísticos. Infraestructura: Acceso asfaltado y conexión de agua de riego. Precio: Una inversión increíble de 45.000 €. No pierda la oportunidad de poseer un pedazo del auténtico campo español. Ya sea como inversión a largo plazo o como el sitio para su futuro hogar, esta parcela está lista para su visión.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6375097**  
referentie: **P5426**  
nabij of in: **Salinas**  
regio: **Alt Vinalopó**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**

### contact

makelaar: **Casabien Inland Villas**  
naam: **Margret Traue**  
spreekt: **Español, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**

opp. terrein: **13062 m2**  
prijs: **€ 45.000**