

## terreno en venta Salinas, Alt Vinalopó



Situada en el paraje de "Casa del Pino" en Salinas (Alicante), esta extensa parcela de 25.532 m<sup>2</sup> representa una de las mejores opciones en la zona por tamaño y servicios básicos.

### POTENCIAL DE CONSTRUCCIÓN:

Al contar con más de 25.000 m<sup>2</sup>, la propiedad supera ampliamente el mínimo de 10.000 m<sup>2</sup> exigido habitualmente en la Comunidad Valenciana para poder tramitar una licencia de edificación en suelo no urbanizable común, permitiendo proyectar una vivienda con total privacidad.

### SUMINISTROS:

Agua: La parcela ya cuenta con agua de red conectada, un activo de gran valor en terrenos rurales.

Electricidad: No dispone de conexión a la red eléctrica. Esto invita a proyectar una vivienda sostenible mediante el uso de energías renovables (placas solares).

### EL ENTORNO:

El terreno combina zonas despejadas con áreas de carácter forestal, ofreciendo un paisaje mediterráneo auténtico. Es el lugar perfecto para quienes buscan desconexión, proyectos agrícolas o una residencia exclusiva rodeada de naturaleza.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6378726**  
referentie: **P5454**  
nabij of in: **Salinas**  
regio: **Alt Vinalopó**  
woningtype: **terreno**

### contact

makelaar: **Casabien Inland Villas**  
naam: **Margret Traue**  
spreekt: **Español, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>25532 m2</b>
prijs:	<b>€ 89.000</b>