

## terreno en venta San Cristóbal De La Laguna Centro 38201, Zona Metropolitana



¡ TE PRESENTAMOS UN TERRENO URBANO CONSOLIDADO EN LA ZONA DE GENETO, LA LAGUNA ! ~ ~ Se encuentra a menos de un minuto de la Carretera General de Geneto, disponiendo de fácil acceso al transporte público. ~ ~ La parcela consta de un total de 1.032,23 metros cuadrados segregados en dos parcelas, siendo las medidas de estas 492,88 m<sup>2</sup> y 539,35 m<sup>2</sup>, respectivamente, las cuales se dividen mediante un futuro viario de 4,35 metros de ancho. ~ ~ El Plan urbanístico en vigor actualmente, permite la construcción del 50% de la parcela, teniendo en cuenta los retranqueos, siendo el uso característico de la zona, el residencial en categoría 2º; vivienda unifamiliar o agrupación de ellas con acceso común, con una altura máxima de dos plantas de hasta 7,20 metros en cubierta plana y 6,50 cubierta inclinada. ~ ~ Si reúne las condiciones que necesitas, para edificar el hogar que siempre has soñado tener, no dudes en venir a visitarlo. Te acompañaremos en todo el proceso. ~ ~ Somos JJB Inmobiliaria y Gestión, expertos en compra venta y alquileres de todo tipo de inmuebles. ~ ~ Gran equipo humano y profesional con más de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario. ~ ~ Nuestro objetivo, cumplir el suyo. ~ ¡Le esperamos! ~ ~ ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6255519**  
referentie: **G-2108**  
nabij of in: **San Cristóbal De La  
Laguna Centro 38201**  
regio: **Zona Metropolitana**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **1032 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 210.000**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34922123123**