

terreno en venta Santa Cristina D'aro, Baix Empordà



Excelente oportunidad de adquirir en propiedad este suelo urbano, con una superficie en conjunto de 7.000 m², formado por 9 parcelas, en la Urbanización de RosaMar, una zona privilegiada de la Costa Brava. Este suelo urbano se encuentra en una zona muy tranquila, rodeada por la naturaleza y muy próxima a las mejores playas y calas de la zona.~~PARCELAS nº (sup m²): P126 (1.693 m²) - P127 (1.498 m²) - P128 (932 m²) - P322 (661m²) - P323 (629 m²) - P324 (463 m²) - P308 (604 m²) - P309 (257 m²) - P310 (745 m²).~~Uso urbanístico principal: Residencial. Zona de Ciudad Jardín semi-intensivo (y las 308, 309 y 310 en calificación intensiva)~~Promoción a desarrollar: A las parcelas les corresponde la calificación de ciudad jardín con vivienda unif. aislada, clave 6b y 6c. Se considera que en cada una de las parcelas se edificará una vivienda unifamiliar aislada, de pb+1pp, y con una superficie construida de 180 a 200 m²., sin agotar la edificabilidad máxima según normativa vigente.~Actualmente el planeamiento se encuentra en revisión y está vigente el periodo de suspensión de otorgamiento de licencias. ~~La urbanización se encuentra en un entorno ideal para los amantes del mar y la playa, de los deportes al aire libre, con rutas para hacer senderismo y una gran variedad de actividades para disfrutar de la naturaleza en su máximo esplendor. Además, se encuentra a tan solo 15 minutos en coche del centro de Sant Feliu de Guíxols.~En cuanto a las carreteras cercanas, cabe destacar la cercanía de la C-65, que la conecta con otras localidades de la provincia de Girona, y de la AP-7, que la conecta con ciudades como Barcelona, Tarragona o Valencia.~~Por lo tanto la promoción a desarrollar disfrutará de un entorno tranquilo y natural, pero sin renunciar a todos los servicios, equipamientos y atractivos necesarios para una gran calidad de vida. Sus accesos, comunicaciones y transportes harán que tengas todo a tu alcance.

gegevens woning

Hispacasas id: **6285760**
referentie: **17-246_SB178640**
nabij of in: **Santa Cristina D'aro**
regio: **Baix Empordà**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Fincahabitat.com**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972206350**

opp. woning:	- m2
opp. terrein:	7000 m2
prijs:	€ 199.000