

terreno en venta Santa Cruz De Tenerife 38000, Zona Metropolitana



Oportunidad excepcional en la capital tinerfeña. Se vende solar urbano con ubicación estratégica en una zona residencial consolidada de Santa Cruz de Tenerife, ideal para desarrollar un edificio de viviendas plurifamiliares.~~El terreno cuenta con una superficie de 270 m2 y ofrece una edificabilidad total de 732 m2, lo que lo convierte en una opción excelente para promotores interesados en desarrollar un proyecto con buena rentabilidad en una de las ciudades con mayor demanda habitacional de la isla.~~Características principales:~~Superficie de suelo: 270 m2~~Edificabilidad permitida: 732 m2~~Clasificación urbanística: Suelo urbano~~Uso autorizado: Residencial plurifamiliar~~Ubicación: Zona residencial de Santa Cruz de Tenerife, con servicios cercanos~~Entorno: Bien comunicado, con acceso a transporte público, colegios, comercios y centros sanitarios~~Ventajas del activo:~~Potencial para varias unidades residenciales en régimen de venta o alquiler~~Situado en una de las áreas con mayor demanda de vivienda de la capital~~Proyecto de tamaño manejable, ideal para promotoras medianas o pequeñas~~Alta rentabilidad esperada debido a la edificabilidad y ubicación estratégica~~Documentación urbanística disponible y actualizada~~Una oportunidad sólida para promotores que busquen un desarrollo urbano en un entorno con fuerte demanda y con todos los servicios al alcance.~~Contáctanos para más información técnica, dossier urbanístico o concertar una visita.

gegevens woning

Hispacasas id: **6243235**
referentie: **6306**
nabij of in: **Santa Cruz De Tenerife**
38000
regio: **Zona Metropolitana**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 241.500**

contact

makelaar: **Ikesa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34956111307**