

terreno en venta Santanyí, Sud



En el corazón del codiciado sureste de Mallorca se encuentra esta magnífica finca rústica de aproximadamente 142.120 m², una propiedad verdaderamente singular que ofrece espacio, privacidad y un enorme potencial para crear una residencia exclusiva en uno de los destinos más deseados del Mediterráneo.~~Situada a tan solo 5 minutos del emblemático pueblo de Santanyí, la finca disfruta de una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad del entorno natural con la proximidad a todos los servicios, restaurantes, galerías de arte y el famoso mercado semanal que han convertido a Santanyí en uno de los lugares más atractivos de la isla para compradores internacionales.~~La propiedad dispone de conexión de electricidad y agua, un aspecto especialmente valioso que facilita el desarrollo de un futuro proyecto residencial.~~Con su impresionante superficie de más de 14 hectáreas, esta finca ofrece un nivel de privacidad difícil de encontrar en Mallorca. De hecho, existen muy pocas parcelas de estas dimensiones que además ofrezcan la posibilidad de construir una vivienda, lo que convierte esta propiedad en una inversión realmente excepcional.~~La normativa urbanística permite la construcción de un chalet de hasta aproximadamente 480 m², lo que brinda la oportunidad de diseñar una residencia a medida con amplios espacios interiores y exteriores. El tamaño de la parcela permite imaginar un proyecto residencial de alto nivel con piscina, jardines mediterráneos, casa de invitados, zonas de bienestar o deportivas, todo ello rodeado de naturaleza y con total sensación de exclusividad.~~Además, su cercanía a algunas de las calas más impresionantes del sureste de Mallorca, como Cala Santanyí, Cala Llombards o el Parque Natural de Mondragó, añade aún más valor a esta propiedad.~~Esta finca representa una oportunidad única de adquirir una gran propiedad con potencial edificable en una de las zonas más prestigiosas de Mallorca, ideal tanto como inversión estratégica como para crear una residencia privada excepcional en la isla.~~Una propiedad rara y exclusiva que ofrece espacio, privacidad y la posibilidad de materializar una vivienda verdaderamente extraordinaria en Mallorca.~~Nota legal: Las superficies y distribuciones son orientativas y pueden estar sujetas a modificaciones por decisión de la dirección facultativa. Esta información es meramente orientativa y no tiene valor contractual.~~Llámanos y ven a visitarlo antes de que sea tarde.~Agente Inmobiliario Oficial de las Islas Baleares N° GOIBE584661/2024.

gegevens woning

Hispacasas id: **6358819**
referentie: **SIMSONDAN**

contact

makelaar: **Inmosole**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	Santanyí	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Sud	telefoon:	+34971623516
woningtype:	terreno		
kamers:	niet opgegeven		
opp. woning:	- m2		
opp. terrein:	142120 m2		
prijs:	€ 1.350.000		