

terreno en venta Saucelle, Vitigudino



Urbis te ofrece un solar en venta en Saucelle, Salamanca.~~¿Te imaginas construyendo tu casa en uno de los pueblos más encantadores de Las Arribes del Duero? Este magnífico solar urbano de 1.491 m2 te ofrece la oportunidad de hacerlo realidad.~~Situado en la mejor zona del municipio, cuenta con fachadas a dos calles asfaltadas. Además, el terreno dispone de toma de agua y desagüe, lo que facilita el inicio de cualquier proyecto residencial sin complicaciones adicionales.~~Saucelle no sólo destaca por su belleza natural y su cercanía con Portugal a través de la presa del salto de Iberdrola, sino también por ofrecer una excelente calidad de vida. En el pueblo encontrarás farmacia, consultorio médico, residencia de mayores, casa cultural, posada real, hotel-restaurante, polideportivo, internet, miradores y más.~~Una oportunidad ideal para particulares que buscan construir su vivienda en un entorno tranquilo, bien comunicado y con todos los servicios.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas id: 6228510
referentie: 51014919
nabij of in: Saucelle
regio: Vitigudino

contact

naam: niet opgegeven
spreekt: niet opgegeven
telefoon: +34923049105

woningtype:	terreno
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	1491 m2
prijs:	€ 20.000