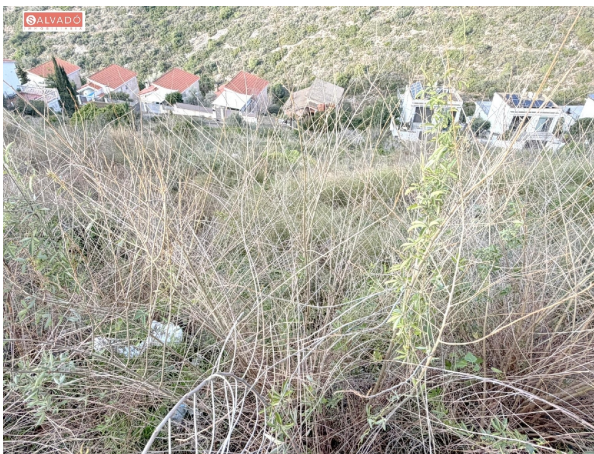
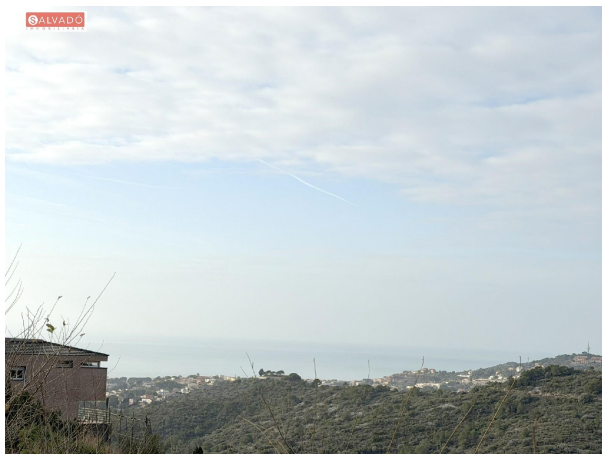


terreno en venta Segur De Calafell, Baix Penedès



REF: FS439~~Le presentamos una atractiva oportunidad de inversión en una parcela de 644 m2 situada en la reconocida urbanización Brisas de Calafell, una de las zonas residenciales más demandadas de Segur de Calafell por su equilibrio entre entorno natural, servicios y accesibilidad.~~La ubicación es especialmente destacable por varios motivos contrastados:~~Excelente conexión viaria: a pocos minutos de los principales accesos a la C-32, lo que permite desplazamientos ágiles tanto hacia Barcelona como hacia Tarragona, una ventaja clara frente a zonas más interiores o con accesos secundarios.~~Entorno residencial consolidado: Brisas de Calafell combina viviendas unifamiliares de calidad con calles amplias y bien urbanizadas, lo que garantiza estabilidad urbanística y revalorización a medio y largo plazo.~~Tranquilidad real: situada en una calle poco transitada, lejos del ruido de zonas comerciales o de paso, algo cada vez más difícil de encontrar y muy valorado tanto por compradores finales como por inversores.~~Contacto con la naturaleza: rodeada de zonas verdes y espacios abiertos, ofreciendo una calidad ambiental superior frente a parcelas más céntricas pero saturadas.~~Este terreno resulta ideal tanto para la construcción de una vivienda unifamiliar a medida, como para inversión inmobiliaria, ya que la demanda en Segur de Calafell sigue creciendo gracias a su proximidad al mar, servicios completos y buenas comunicaciones.~~Características principales:~ Superficie: 644 m2 (mayor amplitud que la media de la zona)~ Zona residencial tranquila y bien valorada~ Muy buena conexión con núcleos urbanos y costa~ Alto potencial de revalorización~~Si desea ampliar información técnica, urbanística o concertar una visita, estaremos encantados de atenderle y asesorarle de forma personalizada.

gegevens woning

Hispacasas id: **6334286**
referentie: **FS439**
nabij of in: **Segur De Calafell**
regio: **Baix Penedès**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34977164999**

opp. woning:	- m2
opp. terrein:	644 m2
prijs:	€ 38.000