

terreno en venta Sineu, Pla (Es)



¡Esta es una oportunidad excepcional para construir la casa de sus sueños en un entorno privilegiado!~Se ofrece a la venta una parcela rústica de 20.000 m2 con un gran avance administrativo y de diseño ya realizado, lo que le permitirá comenzar la construcción de forma inmediata.~Detalles del Proyecto y Licencia~• Proyecto Básico Aprobado: Se incluye un proyecto básico diseñado para una espectacular vivienda unifamiliar de lujo.~• Licencia de Construcción Concedida: La parcela cuenta con la licencia de obras en vigor, lo que elimina largos trámites y esperas burocráticas, permitiendo el inicio inmediato de la construcción.~Características de la Construcción Proyectada~El proyecto aprobado contempla las siguientes superficies:~• Superficie Construida: 400 m2 de vivienda.~• Terrazas y Porches: 300m2 adicionales para disfrutar del aire libre.~• Piscina: Una impresionante piscina de 60 m2.~La distribución interior está pensada para la comodidad y la privacidad, en planta baja, un espacio funcional y acogedor con 1 dormitorio y dos baños. ~Y en la planta primera, el área de descanso principal, que alberga 3 dormitorios con sus respectivos baños (en suite), sumando 3 baños en total.~~La parcela se distingue por su ubicación privilegiada, que garantiza espectaculares vistas abiertas y panorámicas. Un lugar idílico para disfrutar de la tranquilidad y la belleza del entorno rústico.~En resumen: Una inversión lista para edificar una vivienda de lujo con todas las autorizaciones necesarias y un diseño excepcional, en una ubicación con vistas inmejorables.~~Inmobiliaria inscrita en el Registro Oficial d'Agents Inmobiliaris de les Illes Balears con el NÚMERO DE REGISTRO: GOIBE730402/2024.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6305774**
referentie: **VD573**
nabij of in: **Sineu**
regio: **Pla (Es)**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **20000 m2**
prijs: **€ 350.000**

contact

makelaar: **Vidamar**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34871515303**