

terreno en venta Son Servera, Llevant



Coco Inmobiliaria ofrece: ~Solar urbano edificable de 242 m2 situado en Carrer Bonança 8, en una de las zonas más activas y consolidadas de Cala Millor, a escasos minutos del mar.~El activo se ubica en un entorno urbano completamente desarrollado, rodeado de edificaciones residenciales y comerciales, lo que facilita su integración y reduce significativamente el riesgo urbanístico.~Cala Millor es uno de los núcleos turísticos y residenciales más consolidados de la costa este de Mallorca, con alta demanda tanto nacional como internacional y actividad durante gran parte del año.~El solar se encuentra en una zona con:~ • elevada densidad residencial~ • proximidad inmediata a la playa y paseo marítimo~ • amplia oferta de servicios, restauración y comercios~ • buen~ • Parcela urbana 242 m2~ • Clasificación urbanística: suelo urbano consolidado~ • Entorno edificado y homogéneo~ • Acceso rodado y servicios a pie de parcela~El solar presenta un claro potencial para desarrollo residencial, siendo adecuado para:~ • promoción de viviendas plurifamiliares~ • desarrollo de apartamentos para segunda residencia~ • producto orientado a mercado internacional~La ubicación, junto con la tipología del entorno, permite plantear un proyecto con alta absorción en el mercado actual.~~~~~Se trata de un activo especialmente interesante para:~ • promotores locales~ • inversores patrimoniales~ • desarrollos orientados a venta o alquiler~La escasez de suelo urbano en Cala Millor, junto con la demanda sostenida, posiciona este solar como una oportunidad clara de desarrollo con potencial de revalorización.~Solar urbano con ubicación estratégica, listo para desarrollo y con una demanda consolidada en la zona, ideal para proyectos residenciales con enfoque comercial.

gegevens woning

Hispacasas id: **6368823**
referentie: **P-360**
nabij of in: **Son Servera**
regio: **Llevant**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**

contact

makelaar: **Coco Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633868330**

opp. terrein: 242 m2
prijs: € 330.000